PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN DE OFICIO
SUJETO OBLIGADO: **DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA**
NÚMERO DE APÉNDICE: **001/2019**

Mexicali, Baja California, a doce de marzo de dos mil diecinueve. ----------

Visto el estado que guarda el procedimiento de verificación de oficio; se da cuenta con el dictamen de verificación de cumplimiento y anexo de reporte de memoria técnica de verificación. Por lo que se procede a dictar el presente **ACUERDO**, partiendo de los siguientes:

A N T E C E D E N T E S

1. En fecha diez de enero de dos mil diecinueve el Pleno de este Instituto aprobó el Acuerdo AP-01-06 en el cual se aprobó la selección de la muestra representativa para realizar verificación de sus obligaciones de transparencia en el mes de enero del presente año.
2. Al ser seleccionado el presente sujeto obligado, en fecha once de enero de 2019, se notificó al Titular del Sujeto Obligado **DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA** con copia para el Titular de la Unidad de Transparencia, se procedería a iniciar con la verificacion del cumplimiento de las obligaciones de transparencia en su portal de Internet y en la Plataforma.
3. Luego, del catorce al quince de enero de 2019 se efectuó la verificación de oficio en la página de Internet del Sujeto Obligado y en la Plataforma Nacional de Transparencia, documentando los resultados obtenidos en el dictamen y reporte de la memoria técnica de verificación.
4. Posteriormente, en fecha veinticuatro de enero de 2019 el Pleno de este Instituto aprobó el Acuerdo AP-01-28 en el cual se aprobó la resolución, dictamen y reporte de la verificación de oficio de sus obligaciones de transparencia.
5. En fecha veintiocho de enero de 2019, se notificó de manera personal por conducto del Titular de la Unidad de Transparencia, la resolución, el dictamen y el reporte de la memoria técnica con los requerimientos, recomendaciones y observaciones derivadas de la verificación.
6. Atento a lo antes descrito, de autos se advierte respuesta al requerimiento solicitado el Sujeto Obligado vía oficio de fecha treinta y uno de enero y dieciocho de febrero de 2019.
7. En seguimiento, la Coordinación de Verificación y Seguimiento de este Instituto, el día veintiséis de febrero de 2019 se efectuó la verificación de cumplimiento en la página de Internet del Sujeto Obligado y en la Plataforma Nacional de Transparencia, documentando los resultados obtenidos en el dictamen y reporte de la memoria técnica de verificación que dan origen a este acuerdo.
8. Visto el escrito de cuenta, se tiene al Coordinador de Verificación y Seguimiento exhibiendo el dictamen de la verificación de cumplimiento, en los términos y por los conceptos que señala.

C O N S I D E R A N D O S

I. **OBJETO DE LA VERIFICACIÓN.** En esta guisa, se da a la tarea de verificar el cumplimiento a la resolución de fecha 24 de enero de 2019, consistente en determinar si el sujeto obligado cumple en la publicación de las obligaciones de transparencia establecidas en los artículos **81, 82, 83** y demás aplicables de la Ley de Transparencia en su portal de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia, tomando como base las especificaciones en la modalidad de criterios sustantivos y

adjetivos, así como los formatos establecidos en los Lineamientos Técnicos Generales y Lineamientos Técnicos Locales.

II. **ANÁLISIS DEL RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN.** La Coordinación de Verificación y Seguimiento de este Instituto, conforme al artículo 105 del Reglamento Interior de este Instituto, el día veintiséis de febrero del presente año efectuó la verificación correspondiente al **tercer trimestre del ejercicio 2018** en la página de Internet del Sujeto Obligado y en la Plataforma Nacional de Transparencia, documentando los resultados obtenidos en el dictamen y reporte de la memoria técnica de verificación que dan origen a este acuerdo.

Bajo este contexto, y una vez analizado el dictamen de manera conjunta con la memoria técnica de verificación de cumplimiento, para efectos de individualizar el nivel de cumplimiento del sujeto obligado, se destaca la tabla de resultados que contiene cada uno de los sitios verificados con su corresponsal artículo, a saber:

Sitio verificado	Verificación inicial		Verificación de cumplimiento	
	Índice de cumplimiento	ORR[1] emitidas	Índice de cumplimiento	ORR emitidas
POT	94.27%	40	100.00%	0
PNT	94.27%	40	100.00%	0
IGC	94.27%	80	100.00%	0

Sitio verificado	Artículo	Índice de cumplimiento verificación inicial	Avance en verificación de cumplimiento
POT	81	96.80%	100.00%
	82	100.00%	100.00%
	83-I	88.19%	100.00%
PNT	81	96.80%	100.00%
	82	100.00%	100.00%
	83-I	88.19%	100.00%

Artículo 81	**Porcentaje obtenido**	
Fracciones verificadas	**POT**	**SIPOT**
II	**100.00%**	**100.00%**
IV	**100.00%**	**100.00%**
VI	**100.00%**	**100.00%**
VII	**100.00%**	**100.00%**
VIII	**100.00%**	**100.00%**
IX	**100.00%**	**100.00%**
X	**100.00%**	**100.00%**
XI	**100.00%**	**100.00%**
XV	**100.00%**	**100.00%**
XVII	**100.00%**	**100.00%**
XVIII	**NA**	**NA**
XXI	**100.00%**	**100.00%**
XXII	**NA**	**NA**
XXIV	**100.00%**	**100.00%**
XXVI	**100.00%**	**100.00%**
XXVII	**100.00%**	**100.00%**
XXVIII	**100.00%**	**100.00%**
XXXII	**100.00%**	**100.00%**
XXXIV	**100.00%**	**100.00%**

XXXIX	**100.00%**	**100.00%**
XLII	**NA**	**NA**
XLIII	**100.00%**	**100.00%**
XLIV	**100.00%**	**100.00%**
Porcentaje de cumplimiento	**100.00%**	**100.00%**

Artículo 82	**Porcentaje obtenido**	
Fracciones verificadas	**POT**	**SIPOT**
I-VII	**100.00%**	**100.00%**
Porcentaje de cumplimiento	**100.00%**	**100.00%**

Artículo 83-I	**Porcentaje obtenido**	
Incisos verificados	**POT**	**SIPOT**
a)	**100.00%**	**100.00%**
b)	**100.00%**	**100.00%**
c)	**100.00%**	**100.00%**
d)	**100.00%**	**100.00%**
e)	**100.00%**	**100.00%**
f)	**100.00%**	**100.00%**
g)	**100.00%**	**100.00%**
h)	**100.00%**	**100.00%**
i)	**100.00%**	**100.00%**
j)	**100.00%**	**100.00%**
k)	**100.00%**	**100.00%**
l)	**100.00%**	**100.00%**
m)	**100.00%**	**100.00%**
n)	**100.00%**	**100.00%**
o)	**100.00%**	**100.00%**
Art. 71, fracción I, inciso C	**100.00%**	**100.00%**
Porcentaje de cumplimiento	**100.00%**	**100.00%**

I. Como puede advertirse el sujeto obligado **CUMPLE** con su obligación de publicar y tener actualizada la información pública de oficio que contemplan los artículos 81, 82 y 83 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, correspondiente al **tercer trimestre del ejercicio 2018,** en su portal de internet y en la plataforma nacional de transparencia.

II. De tal suerte que este órgano resolutor cuenta con elementos suficientes para determinar el cumplimiento; siendo el dictamen de resultados y el reporte de la memoria técnica de verificación, óbice para llegar a esta decisión.

III. De lo anterior y atendiendo la Metodología de verificación aprobada por el Pleno de este Instituto, al presentar el cumplimiento total este Instituto en uso de las atribuciones conferidas procedió a documentar en el reporte de memoria técnica de verificación todas las observaciones, recomendaciones y/o requerimientos detectados en cada uno de los criterios de todos los artículos que fueron verificados.

Por lo anteriormente expuesto, con fundamento en los artículos 6º, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 7º, apartado C, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California; y los artículos 22, 27 fracciones I, III, XXVIII, 90, 91, 92, 93 y 94 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, y demás artículos relativos aplicables; este H. Pleno del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Baja California:

R E S U E L V E

PRIMERO. Se aprueba la memoria técnica de verificación y su correspondiente dictamen de verificación de cumplimiento, presentado por la Coordinación de

Verificación y Seguimiento, respecto al sujeto obligado **DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA**.

SEGUNDO. Se determina el **CUMPLIMIENTO** en la publicación de las obligaciones de trasparencia correspondiente al **tercer trimestre del ejercicio 2018** en los medios digitales correspondientes al sujeto obligado **DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE BAJA CALIFORNIA,** lo anterior por haber dado cumplimiento a los requerimientos, recomendaciones u observaciones señalados en la resolución dictada por este Órgano Garante en sesión ordinaria de fecha 24 de enero de 2019, y en el dictamen y en el reporte de la memoria técnica de verificación en atención a los argumentos y consideraciones jurídicas y técnicas que han sido expuestos.

TERCERO. Al establecerse que el sujeto obligado atendió en su totalidad los requerimientos, recomendaciones u observaciones, ténganse por concluidas las acciones de verificación del cumplimiento de obligaciones de transparencia del presente sujeto obligado y se ordena el archivo de la verificación de oficio.

CUARTO. Notifíquese vía oficio al Titular del sujeto obligado y al Titular de la Unidad de Transparencia del sujeto obligado el presente proveído.

Se pone el expediente relativo a la verificación de oficio y el reporte de la memoria técnica de verificación del sujeto obligado, a disposición de las partes para su consulta, lo cual podrán realizar en días y horas hábiles, en la sede de este Instituto. Así como también se ordena la publicación en el portal de obligaciones de este Instituto.

Así lo resolvió el **PLENO** del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Baja California, integrado por el COMISIONADO PRESIDENTE, **OCTAVIO SANDOVAL LÓPEZ**; COMISIONADO SUPLENTE, **GERARDO JAVIER CORRAL MORENO** en términos del artículo 32 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; COMISIONADA PROPIETARIA, **ELBA MANOELLA ESTUDILLO OSUNA**; quienes lo firman ante el SECRETARIO EJECUTIVO, **JUAN FRANCISCO RODRÍGUEZ IBARRA**, que autoriza y da fe.

OCTAVIO SANDOVAL LÓPEZ
COMISIONADO PRESIDENTE

GERARDO JAVIER CORRAL MORENO
COMISIONADO SUPLENTE

ELBA MANOELLA ESTUDILLO OSUNA
COMISIONADA PROPIETARIA

JUAN FRANCISCO RODRÍGUEZ IBARRA
SECRETARIO EJECUTIVO